



Designer-Loft | Exklusive Ausstattung | fantastischer Ausblick | Sonnenterrasse | ab sofort

Adresse Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Besitzart Mieten	Nutzungsart Wohnen	Zustand Neuwertig	Verfügbar ab Ab sofort	Top Nr. 5	Etage 4
Fläche 44.90	Zimmer 1.00	Außenfläche 1	Baujahr 2020	Lift vorhanden	Keller vorhanden
Badezimmer 1	Heizung ZH	Möbliert Möbliert			

KALTMIETE: 899 €

PROVISION: provisionsfrei



Designer-Loft | Exklusive Ausstattung | fantastischer Ausblick | Sonnenterrasse | ab sofort

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Objektbeschreibung

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Top 5, 4. OG

Miete inkl. Möbel, BK, USt: € 899,00 zzgl. HK, Strom

Kaution: 2.700,00

Provision: KEINE

Vergebührung FA: KEINE

PROVISIONSFREIES Designer-Loft inmitten von Graz!

- offenes Wohnraumkonzept
- hochwertige Ausstattung
- Fußbodenheizung mittels Erdwärmepumpe
- Vollholzparkett
- vollausgestattete Designer Küche inkl. Geschirrspüler in mattschwarz
- moderner Einbauschrank im Vorraum sowie Designer Couch, Doppelbett und Esstisch mit Stühlen sind im Preis inkludiert
- inkl. Waschmaschine
- großzügiger Balkon mit rund 14 m²
- Klimaanlage
- großes Kellerabteil
- Lift
- Mietpreis brutto inkl. Möbel und Betriebskosten, exkl. Heizung & Strom

KONTAKT:

WIGA - roomscare Hausverwaltung GmbH

Magdalena Kaiser

www.wiga.co.at

info@wiga.co.at

[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Kontakt

WIGA Wohnen

info@wiga.co.at

www.wiga.co.at

[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

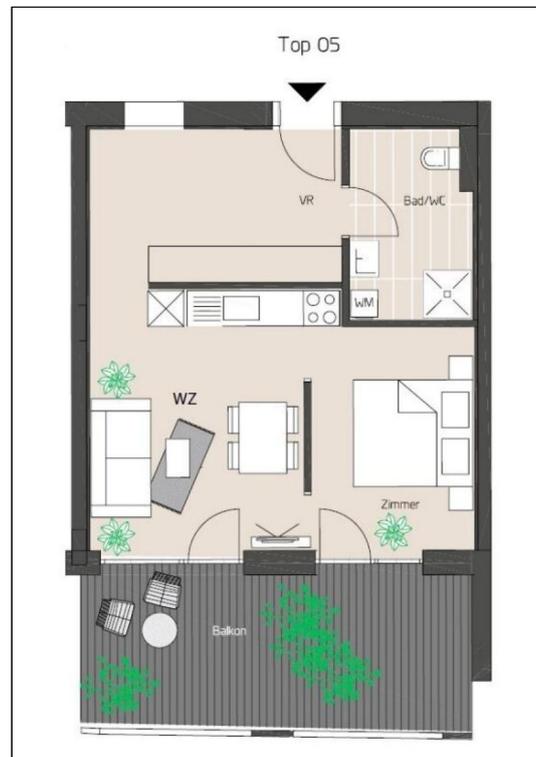


Designer-Loft | Exklusive Ausstattung | fantastischer Ausblick | Sonnenterrasse | ab sofort

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Grundriss



Fotos



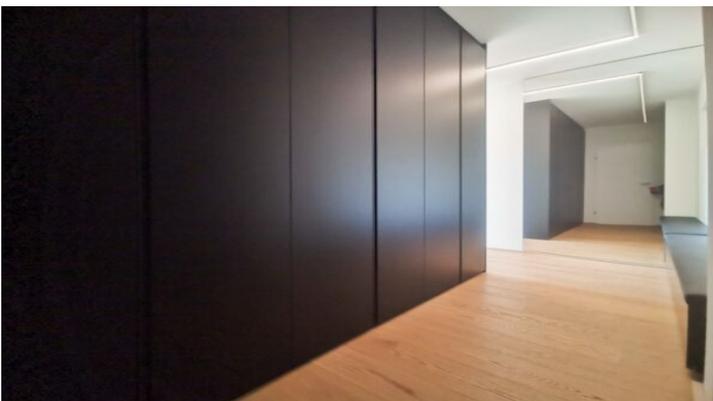


**Designer-Loft | Exklusive Ausstattung
| fantastischer Ausblick |
Sonnenterrasse | ab sofort**

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Fotos





**Designer-Loft | Exklusive Ausstattung
| fantastischer Ausblick |
Sonnenterrasse | ab sofort**

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Fotos



Symbolfotos und alle Angaben sind vorbehaltlich Änderungen, Irrtümer und Fehler! Die dargestellte Möblierung dient zur Veranschaulichung und ist im Preis nicht enthalten.